Банковское кредитование:

Подготовка

Ошибки

Лайфхаки

Базовые условия выгоды

Оборотный кредит выгоден, если рентабельность вложений в бизнес выше процентной ставки по привлекаемому кредиту.

Инвестиционный кредит оправдан, если доход от вложений превышает расходы на его погашение. (основной долг + %)



Как подготовиться к получению кредита



- Рассчитать кредитный потенциал;
- Определить целесообразность обращение к кредитным брокерам;
- Привести в порядок финансовые документы и документы по имуществу, предполагаемому к передаче в залог;
- При планировании сделки с последующим кредитованием, целесообразно подать заявку заранее, чтобы минимизировать риски;
- Не использовать реструктуризацию как инструмент финансирования (если нет проблем в бизнесе) - реструктуризация ухудшает кредитную историю и снижает вероятность получения новых займов.

Альтернатива кредитам

- Бесплатная кредиторская задолженность: поставщики готовы предоставлять отсрочку без увеличения оплаты или покупатели авансируют закупки без скидок; Зачастую, авансы предоставляются против банковской гарантии, стоимость которой от 1,5% годовых;

- Платная отсрочка поставщиков: возможность получить отсрочку за дополнительную плату. (всегда нужно сравнивать с кредитом – например, если 5% удорожание при отсрочке на 2 месяца 12/2*5% =30% годовых в таком случае – кредит выгоднее ниже ставки 30% годовых);

- Использование аккредитивов и счетов эскроу. Деньги покупателя «замораживаются» в банке, до исполнение поставщиком/подрядчиком условий договора;

- Факторинг: наиболее приемлем для контрактного вида деятельности или при наличии крупных федеральных покупателей;

- Лизинг: выгоден при отсутствии других схем оптимизации прибыли и/ или наличии скидки на транспортные средства.





Госпрограммы

- В 2022 году было 8 базовых госпрограмм с охватом до 90% потребностей Клиентов;

- В 2025 году 5 специализированных госпрограмм с охватом до 15% потребностей Клиентов:
  - ✓ Программа КМСП+МЭР (Совмещение)
  - ✓ Программа республики Беларусь
  - ✓ ДОМ.РФ. ИЖС
  - ✓ ДОМ.РФ. ОКН
  - ✓ Программа МСХ

- Гарантийные программы поддержки:
  - ✓ Поручительство СОФПП
  - ✓ Поручительство КСМСП (ограниченные лимиты)